

Årsstämma 2018 i  
Bostadsrättsföreningen  
Stångåblick



Plats: Lagerbladet, Snickaregatan 22

Datum: 2018-05-22

Närvarande medlemmar: 33

Antal repr lägenheter: 26 av 80

Antal repr lokaler: 1 av 6

# Protokoll fört vid ordinarie föreningsstämma med medlemmarna i bostadsrättsföreningen Stångåblick, Linköping

## Närvarande styrelsemedlemmar och suppleanter

Louise Holm, Göran De Geer, Roger Löwing, Christina Hargitai, Jan Klefborg, Anna Nystrand Borg

## Närvarande medlemmar

Se röstlängden.

### § 1 Stämmans öppnande

Louise Holm öppnade stämman. Förteckning över närvarande medlemmar, ombud och biträden upprättades (röstlängd), **bilaga 1**.

### § 2 Val av ordförande

Urban Hielte valdes till ordförande för stämman.

### § 3 Stämmans sekreterare

Anmälades att Christina Hargitai utsetts till sekreterare att föra dagens protokoll.

### § 4 Val av justeringspersoner

Till justeringspersoner jämte ordföranden utsågs Olof Knutsson och Margaretha De Geer.

### § 5 Dagordning

Dagordningen för stämman fastställdes.

### § 6 Kallelse till stämman

Kallelse till stämman har skett i behörig ordning.

### § 7 Föredragning av styrelsens årsredovisning

Göran De Geer föredrog årsredovisningen, **bilaga 2**.

### § 8 Föredragning av revisionsberättelsen

Urban Hielte föredrog revisionsberättelsen, **bilaga 3**.

---

### § 9 Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Balans- och resultaträkningen fastställdes.

**§ 10 Beslut i fråga om ansvarsfrihet för styrelsen**

Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för 2017 i enlighet med revisoreernas förslag.

**§ 11 Beslut om disposition av föreningens resultat**

Till föreningens förfogande står balanserat resultat 3 390 548 kr jämte årets resultat -547 038 kr, totalt 2 843 510 kr. Styrelsen föreslår att till föreningens fond för fastighetsunderhåll reserveras, enligt stadgarna, ett belopp motsvarande minst 0,3 % av byggnadstaxeringsvärdet för föreningens hus, dvs 245 400 kr samt en extra avsättning till fonden för fastighetsunderhåll med 245 400 kr och i ny räkning överföres 2 352 710 kr. Stämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag.

**§ 12 Beslut om arvoden**

Stämman beslutade att arvoden till styrelsens ledamöter, suppleanter och internrevisor skulle vara oförändrade.

Till extern revisor utgår arvode enligt räkning.

**§ 13 Val av styrelseledamöter och suppleanter – bilaga 4**

Stämman beslutade i enlighet med valberedningens förslag till ledamöter i styrelsen följande.

Till ordinarie ledamöter omvaldes Louise Holm, Göran De Geer, Roger Löwing, Jan Klefborg samt nyvaldes Ulla Fogenstad. Till suppleanter omvaldes Anna Nystrand Borg, samt nyvaldes Marcus Eriksson. Samtliga valdes på ett år enligt föreningens stadgar.

**§ 14 Val av revisorer – bilaga 4**

Som revisor anlitas LR Revision Vingåker/Örebro AB, Jonas Lotterberg eller den han utser. Till internrevisor omvaldes Edmond Nijm.

**§ 15 Valberedning – bilaga 4**

Till valberedning utsågs Jan Widmark, sammankallande, samt Fredrik Lundström och Christina Hargitai.

**§ 16 Val av två ledamöter och två suppleanter till Samfällighetsföreningen Magasinsgränd**

Stämman uppdrog åt styrelsen att utse ledamöter och suppleanter i samfällighetsföreningen.

---

**§ 17 Styrelsens propositioner/information**

**a Stadgeändringar – bilaga 5**

Stämman beslutade enhälligt att för andra gången anta nya stadgar enligt styrelsens förslag. Det antecknas att stadgarna träder i kraft i och med att de registrerats av Bolagsverket.

**b Innergården – bilaga 6**

Stämman beslutade i enlighet med styrelsens proposition.

**c Information om fasadmålning**

Louise Holm informerade om den pågående fasadmålningen på parkeringshuset Druvan.

**§ 18 Medlemmarnas motioner/frågeställningar – bilaga 7**

**a Fler cykelställ och ytterligare sopkärl för glas**

Frågan om fler cykelställ är beslutad i samband med styrelsens förslag till förbättring av innergården enligt § 17.

Stämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag att avslå motionen om ytterligare sopkärl för glas.

**b Belysning i vindsförråd samt införskaffande av brandsläckare**

Stämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag att avslå motionen om ny belysning men ger styrelsen i uppdrag att, om möjligt, installera vägguttag för el i vindutrymmena för att man på så sätt ska kunna ta med egen belysning och förlängningssladd när så behövs.

Stämman beslutade i enlighet med styrelsens förslag att installera brandsläckare i varje trappuppgång samt att i övrigt prioritera arbetet med brandsäkerheten i föreningens fastighet.

**c Vad händer med innergården?**

Frågan är besvarad, se § 17.

**§ 19 Stämmans avslutande**

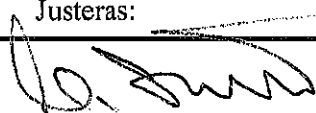
Stämmans ordförande tackade alla närvarande medlemmar för visat intresse och avslutade stämman.

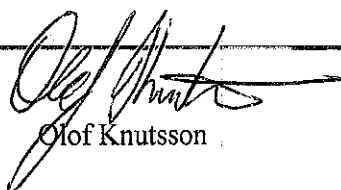
Louise Holm avtackade avgående styrelseledamoten Christina Hargitai med blommor samt tackade dagens ordförande.

Vid protokollet:

  
Christina Hargitai

Justeras:

  
Urban Hielte  
ordförande

  
Olof Knutsson

  
Margaretha De Geer

## Röstlängd, per den 2018-05-22

Sida:1

Utskrift från REAL - Förvaltnings AB Graden

2018-05-22 15:26

Lägenhet	Röst	Fullmakts- ombud	Namn	Röst angiven genom närvaro	fullmakt
<b>1098 Brf Stångåblick, Linköping</b>					
1121	/		Nystrand Borg, Anna ✓		
1122			Millberg, Eva		
1122			Millberg, Sten		
1123			Höglund, Andréas		
1124			Andersson, Isabelle		
1131	/		Edman, Hans ✓ + <i>Ulla Britz</i>		
1132	/		Thorfinn, Arne ✓		
1132			Thorfinn, Elisabeth		
1133			Hjärpe, Jan		
1133			Karlsson, Anna-Lena		
1134			Cervin, Ida		
1141			Priem Abelsson, Mia		
1142			McKernan, Brenda		
1142			Birmingham, Paul		
1143			Hjelte, Louise		
1144			Zetterström, Petter		
1151			Johansson, Ulla		
1151	/		Johansson, Ulf ✓		
1152			Johansson, Ulla		
1152			Johansson, Ulf		
1153			Kallström, Magnus		
1153			Kallström, Maria		
1154			Beckman, Ann-Brit		
1221			Karlsson, Lennart		
1222			Lönn Holmsten, Jane		
1222			Holmsten, Peter		
1223			De Geer, Margaretha ✓		
1223	/		De Geer, Göran ✓		
1224			Pihl, Josephine		

Lägenhet	Röst	Fullmakts- ombud	Namn	Röst angiven genom närvaro fullmakt	
1224			Pihl, Johanna		
1231	/		Eriksson, Marcus ✓		
1232			Franz, Eva		
1233			Stjärnström-Nilsson, Eva		
1233			Nilsson, Peter		
1234			<del>Palmborg, Margit</del>		
1234			Palmborg, Stig		
1241	/		Sundqvist, Barbro ✓ + biträde ✓		
1242			Karlqvist, Margit		
1242			Nilsson, Nils-Erik db		
1243			Widmark, Ingegerd		
1243			Widmark, Jan-Bertil		
1244	/		Hargitai, Christina ✓		
1251			Furland, Eva		
1252			Carlegrim, Els-Marie		
1253			Gustafsson, Philip		
1254	/		Sandell, Pernilla ✓		
1311			Karlsson, Lise-Lott		
1312			Olausson, Kristofer		
1313			Törnqvist, Anne-Sofie		
1321	/		Hagelstam, Stig ✓		
1322			Brenner, Simon		
1323			Löwing, Margareta ✓		
1323	/		Löwing, Roger ✓		
1331			Le, Thi Thanh Tuyen		
1331			Pham, Tuan Duc		
<del>1332</del>			<del>Brüer, Louise</del>		
1332			Brüer, Jan-Olof		
1333			Marcusson, Suzanne		
1341			Jonsson, Elisabeth		

Lägenhet	Röst	Fullmakts-ombud	Namn	Röst angiven genom närvaro	fullmakt
1342			Ladell, Andreas		
1343			Subhani, Shakila		
1343			Qourpour, Nasir		
1351			Ellbrant, Charlotta		
1352			Jonsson, Kent		
1353			Christofferson, Lars		
1412			Gavrilovic, Biljana		
1421			Vikholm, Ann-Sofie		
1421			Vikholm, Fredric		
1422			Häger, Simon		
1422			Fransson, Malin		
1431			Torstensson, Viking		
1432			Pettersson, Gösta		
1441	/		Fagerström, Görel ✓		
1441	/		Fagerström, Bengt ✓		
1442			Larsson, Petra		
1442			Larsson, Mikael		
1451	/		Karlsson, Björn ✓		
1452			Gustavsson, Torkel		
1511			Johansson, Gunnar db		
1511			Johansson, Inger db		
1512			Håkansson, Bertil		
1513			Liu, Reenie		
1513			Liu, Chun Ching		
1521	/		Holm, Louise ✓		
1522	/		Fogestad, Ulla ✓		
<del>1523</del>	<del>/</del>		<del>Mellheden, Gunilla ✓</del> <i>biträde ✓</i>		
1531	/		Rudqvist, Claes ✓		
1531			Rudqvist, Mahnaz		
1532			Lothigius, Görel		

Lägenhet	Röst	Fullmakts- ombud	Namn	Röst angiven genom närvaro fullmakt	
1533	/		Braxell, Henry ✓		
1541	/		Birgersson, Eva ✓		
1541	/		Birgersson, Christer ✓		
1542			Larsson, Britt		
1542			Gerdle, Björn		
1543	/		Sejer, Curt ✓		
1551	/		Andsäter, Britt Inger ✓		
1552			Cavalli Björkman, Axel		
1552			Cavalli Björkman, Irene		
1553	/		Cronstrand, Torgny ✓ + Irene ✓		
1611	/		Hedbrant, Gunilla ✓		
1612			Nijm, Edmond		
1621	/		Knutsson, Olof ✓		
1621			Antonsson, Hanna		
1622			Andreescu, Marcelina		
1622			Andreescu, George		
1631			Jones, Wayne		
1632	/		Lundström, Eva ✓		
1632	/		Lundström, Fredrik ✓		
1641			Jacobsson, Christian		
1642	/		Kihlstrand, Anna-Karin ✓		
1642	/		Kihlstrand, Stig ✓		
1652			Malmberg, Anna-Greta		
1652			Malmberg, Astor		
2001	/		Symaskinshörnet Jan Klefberg ✓		
2002			AC Kontoret AB		
<del>2003</del>			<del>Ergonomi &amp; Medicin i Linköping</del>		
2004			Dag, Febro		
2004			Dag, Nail		
2005			AB Plastikspecialisten Docent		



**Röstlängd, per den 2018-05-22****Sida:5**

Utskrift från REAL - Förvaltnings AB Graden

2018-05-22 15:26

Lägenhet	Röst	Fullmakts- ombud	Namn	Röst angiven genom närvaro	fullmakt
2006			Stångå Tandklinik AB		
<b>Antal röster</b>	<b>85 st</b>				